Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Белгородский государственный технологический
Университет им. В. Г. Шухова»
Северо-Кавказский филиал
(г. Минеральные Воды)

«УТВЕРЖДАЮ»
Первый заместитель директора
СКФ БГТУ им. В.Г. Шухова.
_____ В.Л.Курбатов
. « 10 » февраля 2025 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКАЯ ПРОГРАММА
курса профессиональной переподготовки

Наименование программы: «Начальник ПТО, Инженер ПТО строительной организации» разработана на основании профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства» (приказ Минтруда России от 27.04.2023 № 412н).

№ п.п.	Наименование разделов и тем	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			лекции	практика	
1	2	3	4	5	6
1	**Раздел 1.Законодательные, нормативно-правовые и нормативно - методические документы, регламентирующие деятельность производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства РФ** 1.1.Система технического и государственного регулирования в строительстве - Нормативные правовые акты в области градостроительства - Требования нормативных технических и руководящих документов в области организации строительного производства, действующих СНИПов, ГОСТов, сводов правил, инструкций и указаний по проектированию - Перечень национальных стандартов и сводов правил, применение которых обеспечивает соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	**14**	14	-	зачет
2	**Раздел 2. Права и обязанности специалистов ПТО: техник, инженер, начальник отдела.** 2.1. Обязанности специалистов ПТО 2.2. Права специалистов ПТО	10	10	-	тестирование
3	**Раздел 3. Организации работ производственно-технического отдела при использовании информационного моделирования** 3.1. Общие принципы применения технологий информационного моделирования в ПТО 3.2. Требования к процессам планирования строительства 3.3. Требования к программному обеспечению применения технологий информационного моделирования в ПТО 3.4. Правила разработки и требования к строительной модели 3.5. Укрупненные функции участников процесса строительства	10	10	-	зачет

4	**Раздел 4. Конкурсная основа выбора подрядчика** 4.1. Тендерная политика 4.2. Тендерные процедуры и тендерная документация 4.3. Подача тендерных заявок. Переговоры 4.4. Организация работ на стройплощадке и закупка строительных материалов 4.5. Тендеры на закупки строительных материалов и оборудования	20	10	10	зачет
5	**Раздел 5. Разработка и заключение договоров подряда на строительство.** 5.1. Понятие договора (контракта) 5.2. Виды договоров (контрактов) между заказчиком и генподрядчиком 5.3. Этапы работы с контрактом и конфликт интересов 5.4. Типовой договор подряда на строительство 5.5.Заключение договоров субподряда на обеспечение материально-техническими ресурсами и лабораторный контроль	20	10	10	зачет
6	**Раздел 6. Формирование отдельных видов организационно-технологической документации и ее передача на участок производства строительно-монтажных работ, а так же субподрядным организациям.** 6.1. Обеспечение строительства проектной и рабочей документацией 6.2.Учет и организация хранения (в том числе в электронном виде) отдельных видов организационно-технологической документации на участке производства строительно-монтажных работ	10	10	-	тестирование
7	**Раздел 7. Подготовительные работы на строительной площадке.** 7.1.Организация работ подготовительного периода 7.2.Создание геодезической разбивочной основы 7.3.Вертикальна планировка строительной площадки, устройство поверхностного водоотвода 7.4.Снос и перенос зданий и сооружений	20	10	10	зачет
8	**Раздел 8. Формирование и ведение исполнительной документации процесса строительного производства** 8.1.Порядок ведения исполнительной документации (в том числе в электронном виде) на участке производства строительно-монтажных работ 8.2. Примерный перечень скрытых работ, подлежащих актированию после их завершения 8.3. Состав исполнительной документации 8.4. Исполнительные геодезические схемы 8.5. Исполнительные схемы инженерных сетей 8.6. Акты испытания и опробирования внутренних инженерных систем и оборудования 8.7. Электротехнические устройства 8.8. Газоснабжение 8.9. Техническое освидетельствование и приемка лифтов в эксплуатацию 8.10. Тепловые сети 8.11. Наружные сети водоснабжения и водоотведения 8.12. Порядок ведения журналов работ в процессе строительства, учет и организация передачи их субподрядным организациям 8.13. Программное обеспечение для ведения исполнительной и учетной документации в строительной организации	70	20	50	зачет
	Раздел 9. Формирование и ведение организационно-технологической документации процесса строительного	70	20	50	зачет

	производства				
9	9.1. Состав организационно-технологической документации 9.2. Содержание и оформление проекта организации строительства 9.3.Состав, назначение ППР, исходные данные для его разработки, согласования и утверждения ППР. 9.4. Состав и содержание технологических карт. Область применения. Организация и технология выполнения работ. Требования к качеству работ. Потребность в материально-технических ресурсах. 9.5.Строительные генеральные планы. 9.5.1. Блок-схемы проектирования стройгенпланов 9.5.2. Привязка монтажных кранов и механизмов 9.5.3. Основные технические показатели временных автодорог 9.5.4. Размещение временных зданий и сооружений 9.5.5. Способы складирования основных видов строительных конструкций, деталей и материалов 9.5.6. Данные для определения потребности в освещении строительной площадки 9.5.7.Передача ППР производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям	70	20	50	
10	**Раздел 10. Строительный контроль и надзор** 10.1. Система контроля качества строительных работ 10.2. Входной контроль 10.2.1. Входной контроль рабочей документации 10.2.2. Входной контроль материалов, изделий и конструкций 10.3. Операционный контроль 10.4. Приемочный контроль 10.5. Государственный надзор 10.6. Авторский надзор 10.7. Лабораторный контроль 10.8. Геодезический контроль 10.9. Строительный контроль	66	20	46	зачет
11	**Раздел 11.Основы ценообразования и сметного дела. Состав, требования к оформлению и правила передачи проектно-сметной документации** 11.1.Виды проектно-сметной документации: локальные сметы, объектные сметы и сводно-сметный расчет стоимости строительства 11.2. Основания для составления локальных смет 11.3. Группировка затрат в строительстве 11.4.Методы ценообразования в строительстве 11.4.1. Ресурсно-индексный метод 11.4.2. Ресурсный метод 11.5.Акт приемки выполненных работ форма КС-2, Справка о стоимости выполненных работ КС-3, накопительный журнал работ КС-6, отчет о расходе материалов форма М-29	80	20	60	зачет

12	**Раздел 12. Материально-техническое обеспечение строительного производства** 12.1. Организация материально-технического обеспечения 12.2. Структура материально-технической базы строительства 12.3. Производственно-техническая комплектация 12.4. Логистика в материально-техническом обеспечении строительства 12.5. Комплектации объектов строительства 12.6. Создание нормативного запаса материалов, изделий и конструкций	30	10	20	зачет
13	**Раздел 13. Комплексная механизация строительства** 13.1.Основные виды строительных машин и оборудования 13.2.Механизация работ и организация работы транспорта 13.3. Лизинговый бизнес в строительстве 13.4. Организация транспорта в строительстве 13.5. Расчет потребности в строительных машинах	30	10	20	зачет
14	**Раздел 14. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов.** 14.1. Общий порядок приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов 14.2. Условия выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию 14.3. Особенности приемки в эксплуатацию жилых зданий 14.4. Особенности приемки в эксплуатацию объектов производственного назначения	30	10	20	зачет
	Раздел 15. Охрана труда и безопасность в строительстве	**30**	10	20	зачет
15.1	**15.1.Общие требования охраны труда, предъявляемые к территории строительного производства, организации рабочих мест и производственных процессов** - Требования охраны труда при организации проведения строительных работ - Производство работ повышенной опасности. - Новые правила обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда. - Государственный надзор и контроль. Порядок проведения проверок, осуществляемый государственной инспекцией труда (ГИТ).	20	5	10	
15.2	**15.2.Безопасная эксплуатация машин, механизмов, электроустановок и строительных лесов:** 15.2.1. Безопасная эксплуатация грузоподъемных кранов 15.2.2. Организация службы эксплуатации подъемных сооружений в соответствии с требование ПБ 15.2.3.Организация безопасного производства работ повышенной опасности 15.2.4.Организация эксплуатации электроустановок предприятия 15.2.5. Безопасность строительных лесов 15.2.6.Надзорные проверки охраны труда	10	5	10	
	Итоговая аттестация	**10**	**-**	**10**	
	ВСЕГО:	**520**	**194**	**326**	